

Objet	<i>Entretien du Chalet du Commun, au lieu-dit « Dessous les Indivis »</i>		
Type	Crédit d'ouvrage		
Code	2024-001.CE.C0324.10840.VI.R0000		
Village	Villarlod		
Dicastère	D6, Alpapes		
Service communal concerné	Service technique		
Chapitre comptable	10840		
		Dépenses	Recettes
Investissement brut TTC Fr.		130'000.00	30'000.00
Investissement net TTC Fr.			100'000.00

Présentation

Une première demande de crédit d'engagement a été refusée lors de la séance du Conseil général des 4 et 5 décembre 2023.

Cette nouvelle demande est soumise uniquement pour le chalet du Commun à Villarlod, elle vise à permettre plusieurs travaux d'entretien urgents afin d'éviter la mise en péril des sources et de garantir la pérennité de l'exploitation agricole sur ces parcelles communales :

- L'alimentation en eau potable pour le bétail n'est plus suffisante, il faut la remplacer.
 - Les travaux de génie civil et d'installation sanitaire sont estimés à **Fr. 80'000.00**
- La fosse à lisiers doit être assainie car elle comporte de nombreuses fissures et sa structure est compromise. Ces infrastructures se situent en amont d'une zone de captage d'eau potable. En cas de pollution due au lisier, ces sources pourraient être touchées. La dalle va être démolie et reconstruite afin de permettre un doublage intérieur des murs en béton.
 - Les travaux d'assainissement du béton sont estimés à **Fr. 50'000.00**

Une subvention cantonale est attendue.

Marchés publics

Procédure d'attribution du marché	Gré à gré
-----------------------------------	-----------

Planification

Etude	Hiver 2023-2024
Mise à l'enquête	Pas nécessaire
Début des travaux	Automne 2024
Fin des travaux	Hiver 2024

Finances

Devis général	Dépenses	Recettes	Commentaire
Génie civil et sanitaire	80'000.00		
Béton armé	50'000.00		
Subventions		30'000.00	Subventions cantonales
Total	130'000.00	30'000.00	
Solde à charge de la commune		100'000.00	
Imputations comptables	Dépenses	Recettes	Numéro de compte
Install. en constr. Bâtiments du PF	100'000.00		10870.40

Financement	Montant	Commentaire
Subventions	30'000.00	
Par les fonds propres disponibles	100'000.00	
Total	130'000.00	

Frais	Taux	Montant	Commentaire
Amortissement annuel net	0.00%		<i>Selon Annexe 1 OFCo</i>
Charge annuelle d'intérêts	2.50%	0.00	<i>Pas de recours à l'emprunt nécessaire</i>
Frais d'exploitation annuels	2.00%	2'600.00	<i>Entretien</i>

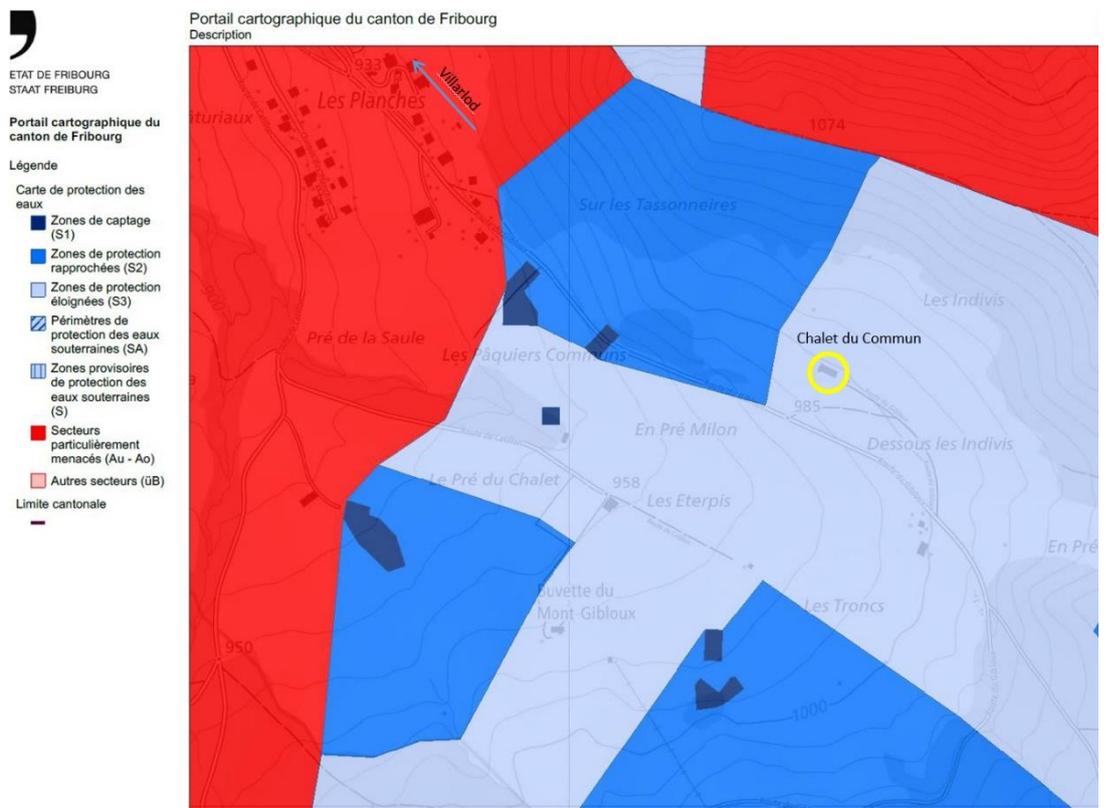
Annexes (ci-dessous)
Photos et plan de situation

Farvagny-le-Grand, le 5 mars 2024, Yves Rumo

Chalet du Commun à Villarlod



Plan de situation



Crédit d'engagement