



# Conseil général du 22 et 23 mai 2019





# **Commune de Gibloux**



# **Ouverture de la séance**



# Tractanda

- 1. Approbation du procès-verbal de la séance du 10 avril 2019**
- 2. Rapport de gestion 2018 de la commune de Gibloux – information**
- 3. Approbation des comptes 2018 de la commune de Gibloux**
  - 3.1 Comptes de fonctionnement***
  - 3.2 Comptes des investissements***
- 4. Rapport de gestion 2018 du home médicalisé du Gibloux – information**
- 5. Approbation des comptes 2018 du home médicalisé du Gibloux**
  - 5.1 Comptes de fonctionnement***
  - 5.2 Comptes des investissements***
- 6. Décisions spéciales d'investissement**
  - 6.1 Estavayer-le-Gibloux – installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la salle de sport***



## Tractanda (2)

***6.2 Farvagny-le-Grand – agrandissement du chauffage à distance – crédit complémentaire pour le redimensionnement du silo à copeaux***

***6.3 Farvagny-le-Petit – étude rénovation Route de Fribourg – crédit complémentaire***

- 7. Désignation de l'organe de révision pour les comptes de la Commune et du Home médicalisé du Gibloux**
- 8. Proposition de Florian Clerc représentant le cercle de Corpataux-Magnedens et de Nicolas Hoyler, Rossens – démarches à entreprendre afin de limiter les impacts de l'exploitation de gravier sur le territoire de la commune de Gibloux**
- 9. Elections**
  - 9.1 Election à la présidence***
  - 9.2 Election à la vice-présidence***
- 10. Informations du Conseil communal**
- 11. Divers**



## Commune de Gibloux



# Approbation du procès-verbal de la séance du 10 avril 2019



**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL GENERAL DU 10 AVRIL 2019**

<b>Présidence :</b>	M. Frédéric Oberson
<b>Conseil général :</b>	<b>48</b> Conseillers généraux sont présents ( <i>selon liste des présences annexée</i> )
<b>Excusés :</b>	MM Léo Bulliard et Philippe Spuehler
<b>Conseil communal :</b>	Mmes Diana Carbonnier et Paola Ghielmini Krayenbühl, MM Jean-François Charrière, Roger Berset, Dominique Ayer, Jacques Crausaz, Fabien Schafer, Philippe Reynaud et Yves Rumo



## Commune de Gibloux

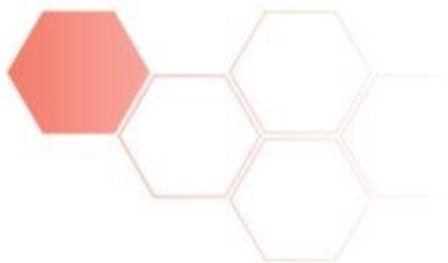


# Rapport de gestion 2018 de la commune de Gibloux Information



COMMUNE DE  
**Gibloux**

# Rapport de gestion 2018





## Commune de Gibloux



# Approbation des comptes 2018 de la commune de Gibloux



## Les résultats en bref

### Comptes de fonctionnement 2018

		<i>Budget</i>
Total des charges	Fr. 46'524'961.84	39'374'423.00
Total des produits	Fr. 46'531'424.36	39'410'535.00
<b>Excédent de produits</b>	<b>Fr. 6'462.52</b>	<b>36'112.00</b>

### Comptes des investissements 2018

Total des charges	Fr. 6'323'060.60	8'616'800.00
Total des produits	Fr. 2'121'441.30	1'877'700.00
<b>Excédent de charges</b>	<b>Fr. 4'201'619.30</b>	<b>6'739'100.00</b>

### Validation des décomptes finaux au 31.12.2018 selon message :

- point 4.2 *Décompte final des projets terminés en 2018* (pages 47 et 48)
- et annexe 12 pour les détails.

### Bilan au 31.12.2018

		<i>31.12.2017</i>
Total des actifs et des passifs	Fr. 53'938'326.09	56'796'863.67
<b>Fortune</b>	<b>Fr. 5'093'648.98</b>	<b>5'087'186.46</b>



## **3.1 Comptes de fonctionnement 2018**



## Résultats généraux des comptes de fonctionnement

(page 5)

	Comptes 2018		Budget 2018		Comptes 2017	
	Charges	Produits	Charges	Produits	Charges	Produits
<b>Chiffres bruts</b>	<b>46'524'961.84</b>	<b>46'531'424.36</b>	<b>39'374'423.00</b>	<b>39'410'535.00</b>	<b>46'554'845.90</b>	<b>46'609'062.14</b>
Excédent net de produits	6'462.52		36'112.00		54'216.24	
Amortissements obligatoires	1'532'237.20		1'657'006.00		1'516'806.80	
Attributions aux réserves non-obligatoires	1'350'000.00				3'987'181.00	
<b>Bénéfice brut (cash flow)</b>	<b>2'888'699.72</b>		<b>1'693'118.00</b>		<b>5'558'204.04</b>	
<b>Ecritures à déduire</b>						
Imputations internes	3'188'677.05	3'188'677.05	3'323'596.00	3'323'596.00	3'133'567.75	3'133'567.75
Gestion des impôts paroissiaux	1'051'595.00	1'051'595.00			927'971.95	927'971.95
Gestion SSoc	3'783'848.61	3'783'848.61	3'250'000.00	3'250'000.00	3'271'168.17	3'271'168.17
Mouvements sur les réserves	3'478'541.70	3'478'541.70			3'774'528.96	3'774'528.96
Attributions aux réserves non-obligatoires	1'350'000.00				3'987'181.00	
Aide à la fusion						1'675'180.00
Provision extraordinaire	1'000'000.00					
<b>Total</b>	<b>13'852'662.36</b>	<b>11'502'662.36</b>	<b>6'573'596.00</b>	<b>6'573'596.00</b>	<b>15'094'417.83</b>	<b>12'782'416.83</b>
<b>Chiffres nets du fonctionnement</b>	<b>32'672'299.48</b>	<b>35'028'762.00</b>	<b>32'800'827.00</b>	<b>32'836'939.00</b>	<b>31'460'428.07</b>	<b>33'826'645.31</b>
<b>Excédents bruts de produits</b>	<b>2'356'462.52</b>		<b>36'112.00</b>		<b>2'366'217.24</b>	
Evolution des charges par rapport au budget (- 1.12 %)	-128'527.52					
Evolution des produits par rapport au budget (+ 4.75 %)		2'191'823.00				
<b>Excédent net de produits</b>	<b>6'462.52</b>		<b>36'112.00</b>		<b>54'216.24</b>	



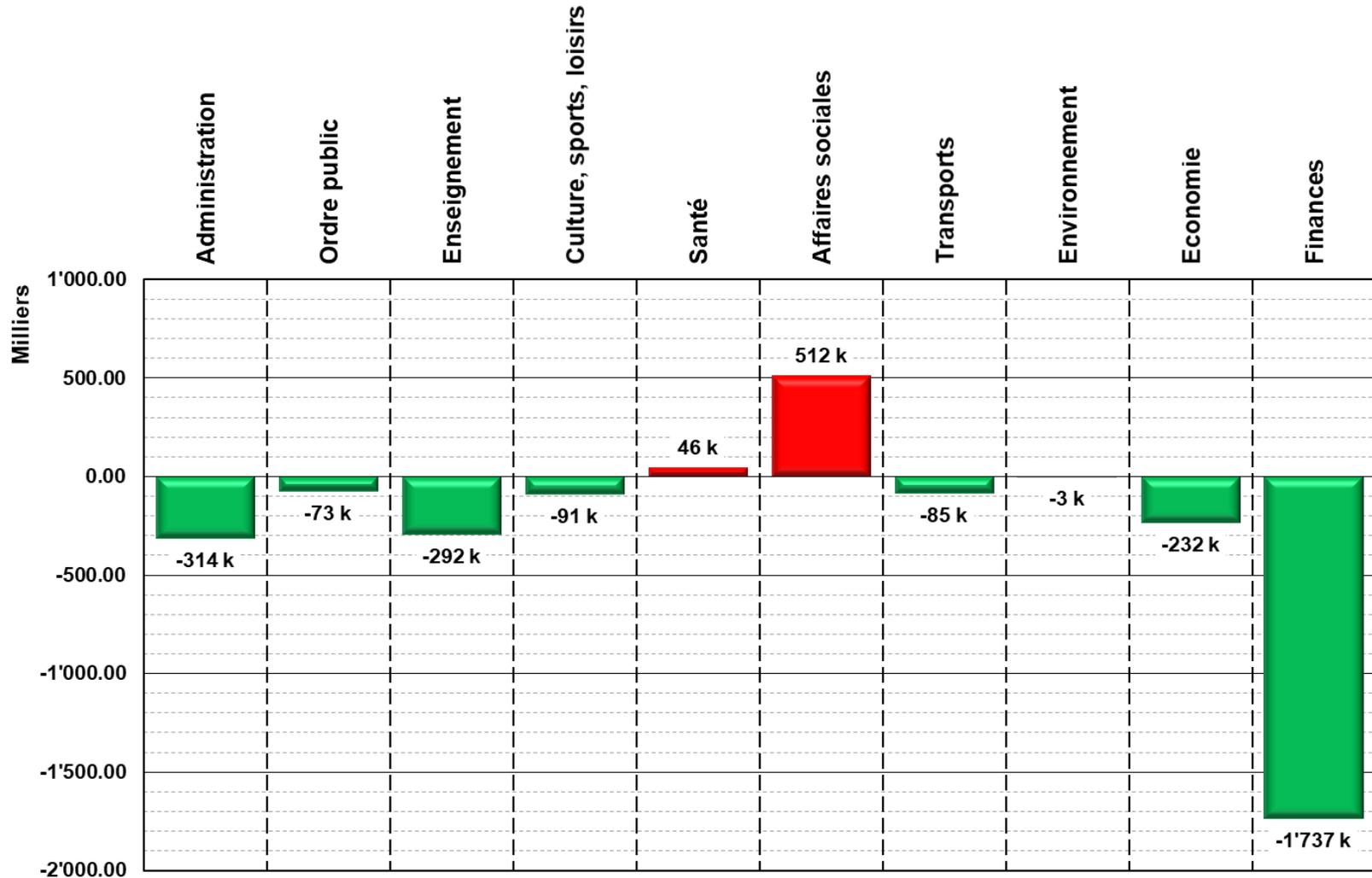
## Comptes de fonctionnement 2018 par chapitre

(page 7)

	Comptes 2018		Budget 2018		Ecart net Co - Bu	Charges Co - Bu	Produits Co - Bu
	Charges	Produits	Charges	Produits			
Administration	2'826'738.95	135'628.95	3'035'386.00	30'200.00	-314'076.00	-208'647.05	105'428.95
Ordre public	940'408.70	613'561.30	654'883.00	254'900.00	-73'135.60	285'525.70	358'661.30
Enseignement et formation	9'842'170.36	1'019'658.45	10'018'589.00	904'075.00	-292'002.09	-176'418.64	115'583.45
Culture, sports et loisirs	2'862'858.14	1'290'971.24	1'879'239.00	216'690.00	-90'662.10	983'619.14	1'074'281.24
Santé	2'570'901.70	34'340.60	2'550'713.00	60'000.00	45'848.10	20'188.70	-25'659.40
Affaires sociales	10'728'369.76	6'638'430.29	9'554'540.00	5'976'376.00	511'775.47	1'173'829.76	662'054.29
Transports et communications	2'042'006.90	110'056.25	2'107'370.00	90'000.00	-85'419.35	-65'363.10	20'056.25
Protection et aménagement de l'environnement	4'505'258.69	3'958'537.15	4'890'059.00	4'340'200.00	-3'137.46	-384'800.31	-381'662.85
Economie publique	938'659.63	1'563'512.74	1'026'861.00	1'419'300.00	-232'414.11	-88'201.37	144'212.74
Finances et impôts	9'267'589.01	31'166'727.39	3'656'783.00	26'118'794.00	562'872.62	5'610'806.01	5'047'933.39
<b>Total brut</b>	<b>46'524'961.84</b>	<b>46'531'424.36</b>	<b>39'374'423.00</b>	<b>39'410'535.00</b>	<b>29'649.48</b>	<b>7'150'538.84</b>	<b>7'120'889.36</b>
<b>Excédent de produits</b>	<b>6'462.52</b>		<b>36'112.00</b>				
Imputations internes	3'188'677.05	3'188'677.05	3'323'596.00	3'323'596.00			
<b>Total net</b>	<b>43'336'284.79</b>	<b>43'342'747.31</b>	<b>36'050'827.00</b>	<b>36'086'939.00</b>			
Excédent de produits en %	0.01%		0.10%				



## Résultats généraux par chapitre - principaux écarts *(pages 9 à 22)*





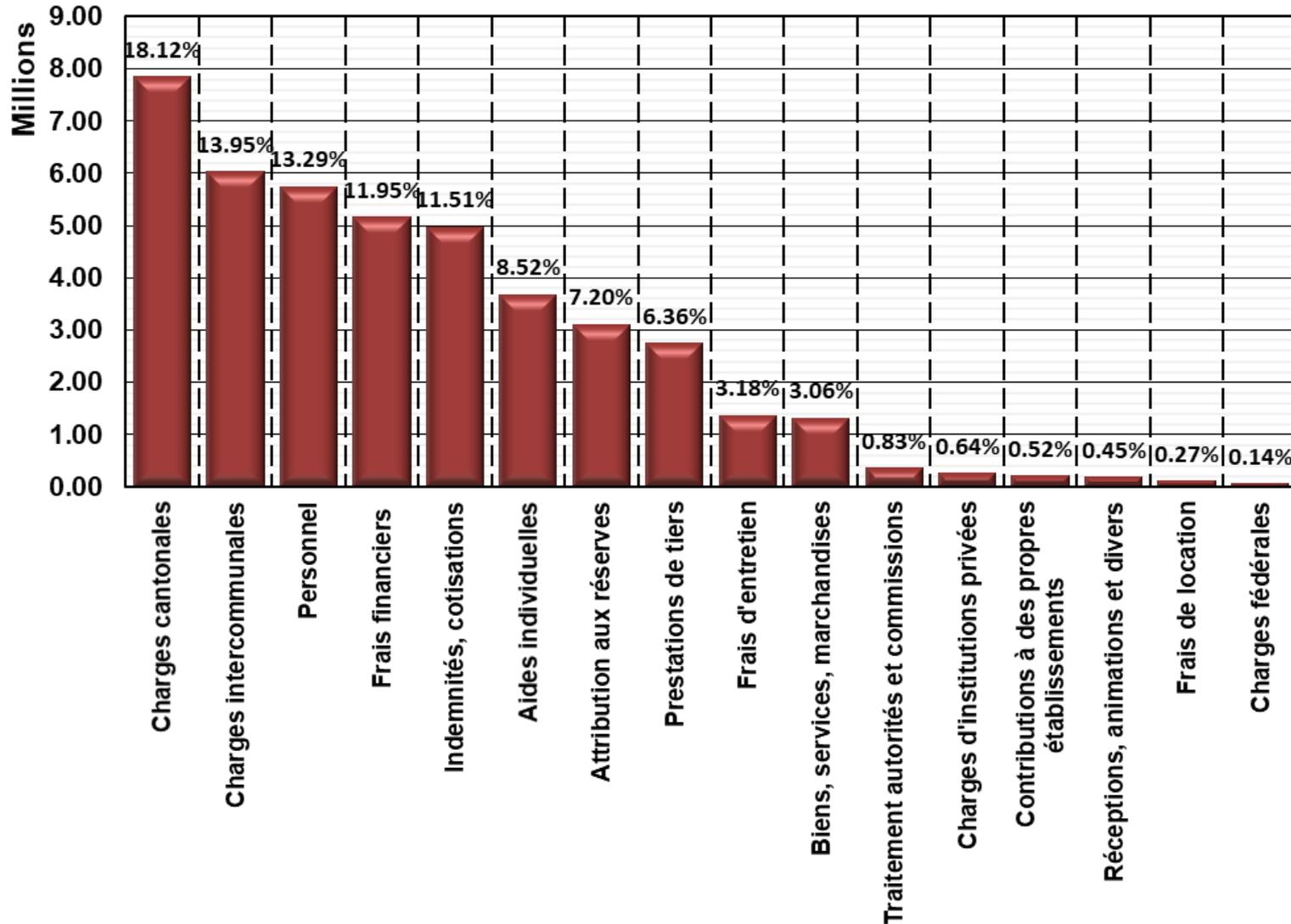
## Comptes de fonctionnement 2018 – charges par nature *(page 23)*

	Comptes 2018	Budget 2018	Ecart Co-Bu	% BU
Traitement autorités et commissions	361'595.00	382'500.00	-20'905.00	-5.47%
Personnel	5'759'752.90	5'742'352.00	17'400.90	0.30%
Biens, services, marchandises	1'325'387.20	1'612'449.00	-287'061.80	-17.80%
Frais d'entretien	1'378'201.25	1'567'784.00	-189'582.75	-12.09%
Frais de location	117'055.85	141'150.00	-24'094.15	-17.07%
Réceptions, animations et divers	194'113.85	236'608.00	-42'494.15	-17.96%
Prestations de tiers	2'757'627.88	2'646'752.00	110'875.88	4.19%
Indemnités, cotisations	4'986'232.06	3'451'040.00	1'535'192.06	44.48%
Frais financiers	5'180'337.05	2'211'506.00	2'968'831.05	134.24%
Charges fédérales	62'154.00	66'000.00	-3'846.00	-5.83%
Charges cantonales	7'853'753.85	7'853'123.00	630.85	0.01%
Charges intercommunales	6'047'390.15	4'775'137.00	1'272'253.15	26.64%
Contributions à des propres établissements	225'000.00	0.00	225'000.00	
Charges d'institutions privées	275'335.15	285'326.00	-9'990.85	-3.50%
Aides individuelles	3'693'938.30	3'359'100.00	334'838.30	9.97%
Attribution aux réserves	3'118'410.30	1'720'000.00	1'398'410.30	81.30%
<b>Total net</b>	<b>43'336'284.79</b>	<b>36'050'827.00</b>		
Charges intercomm. (sans impôts paroissiaux)	4'995'795.15	4'775'137.00	220'658.15	4.62%
Charges liées (sans impôts paroissiaux)	12'911'703.00	12'694'260.00	217'443.00	1.71%



## Charges par nature - par ordre d'importance

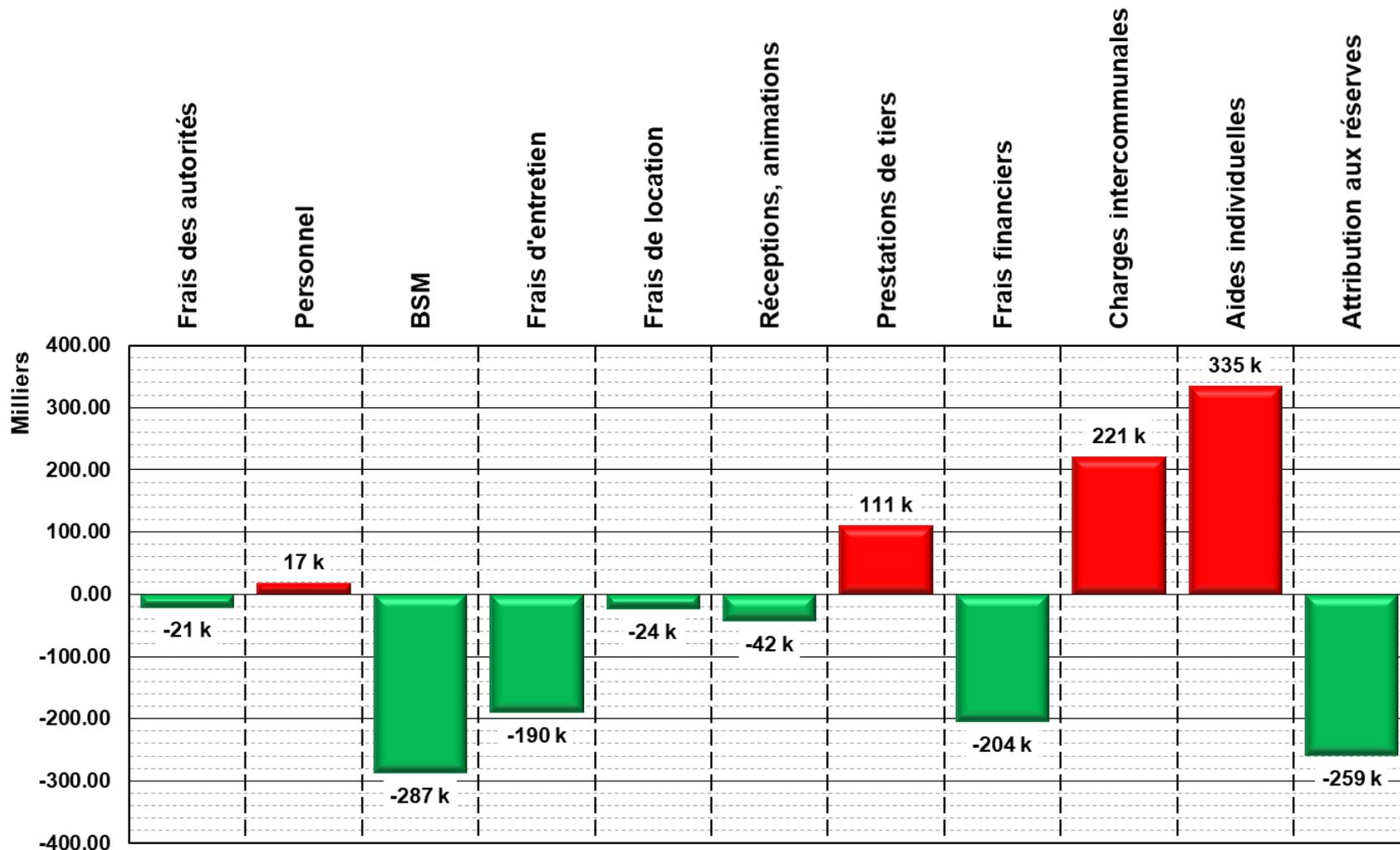
(page 24)





## Charges par nature - principaux écarts

(pages 26 à 41)





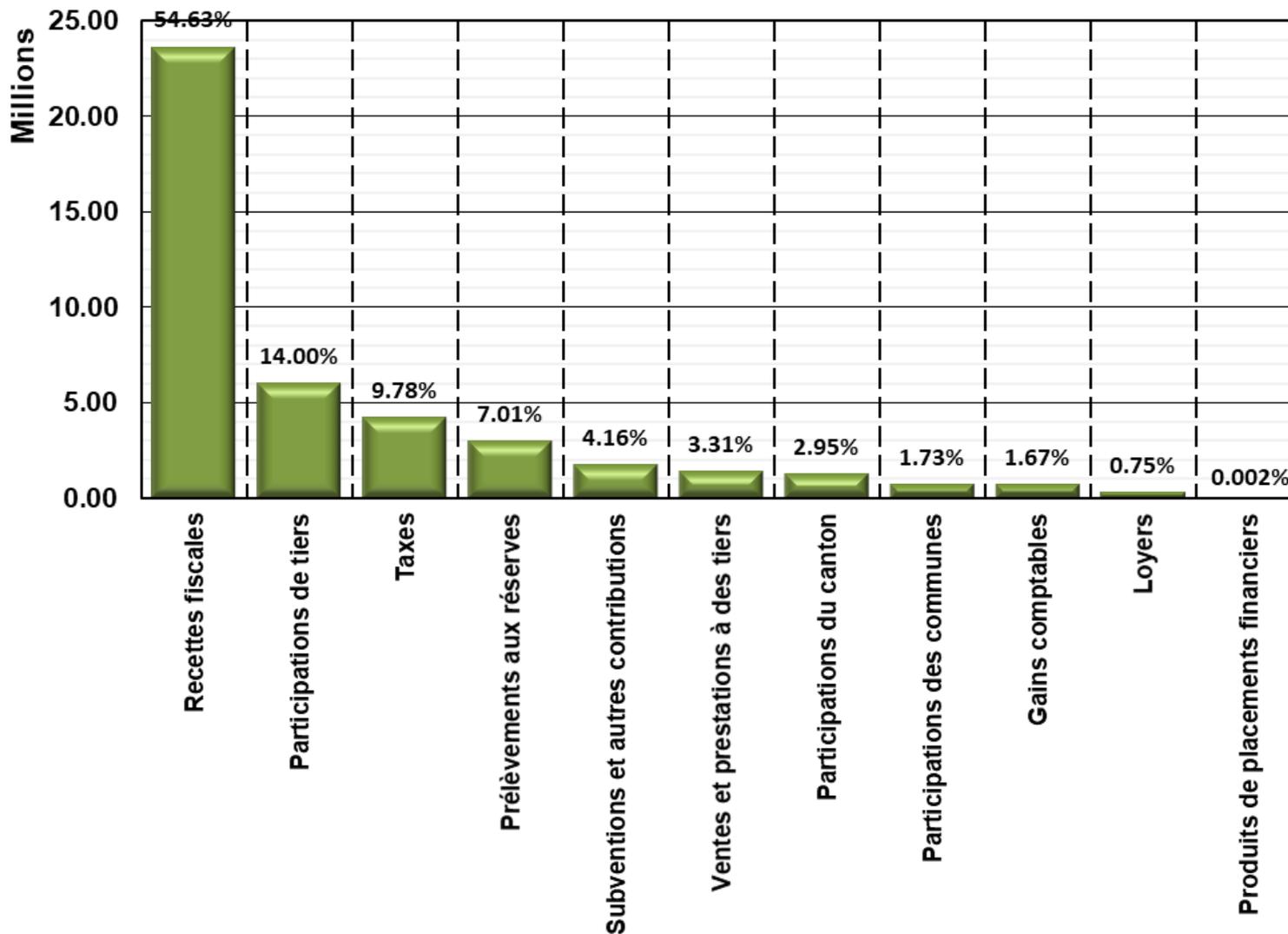
## Comptes de fonctionnement 2018 – produits par nature *(page 25)*

	Comptes 2018	Budget 2018	Ecart Co-Bu	% BU
Recettes fiscales	23'676'491.54	20'902'020.00	2'774'471.54	13.27%
Produits de placements financiers	960.00	1'000.00	-40.00	-4.00%
Gains comptables	725'269.55	0.00	725'269.55	
Loyers	326'809.40	337'450.00	-10'640.60	-3.15%
Taxes	4'241'073.25	4'622'300.00	-381'226.75	-8.25%
Ventes et prestations à des tiers	1'434'550.19	1'422'750.00	11'800.19	0.83%
Participations de tiers	6'067'855.13	5'358'332.00	709'523.13	13.24%
Participations du canton	1'278'057.60	994'127.00	283'930.60	28.56%
Participations des communes	751'980.90	731'190.00	20'790.90	2.84%
Subventions et autres contributions	1'802'927.60	1'717'770.00	85'157.60	4.96%
Prélèvements aux réserves	3'036'772.15	0.00	3'036'772.15	
<b>Total net</b>	<b>43'342'747.31</b>	<b>36'086'939.00</b>		



## Produits par nature - par ordre d'importance

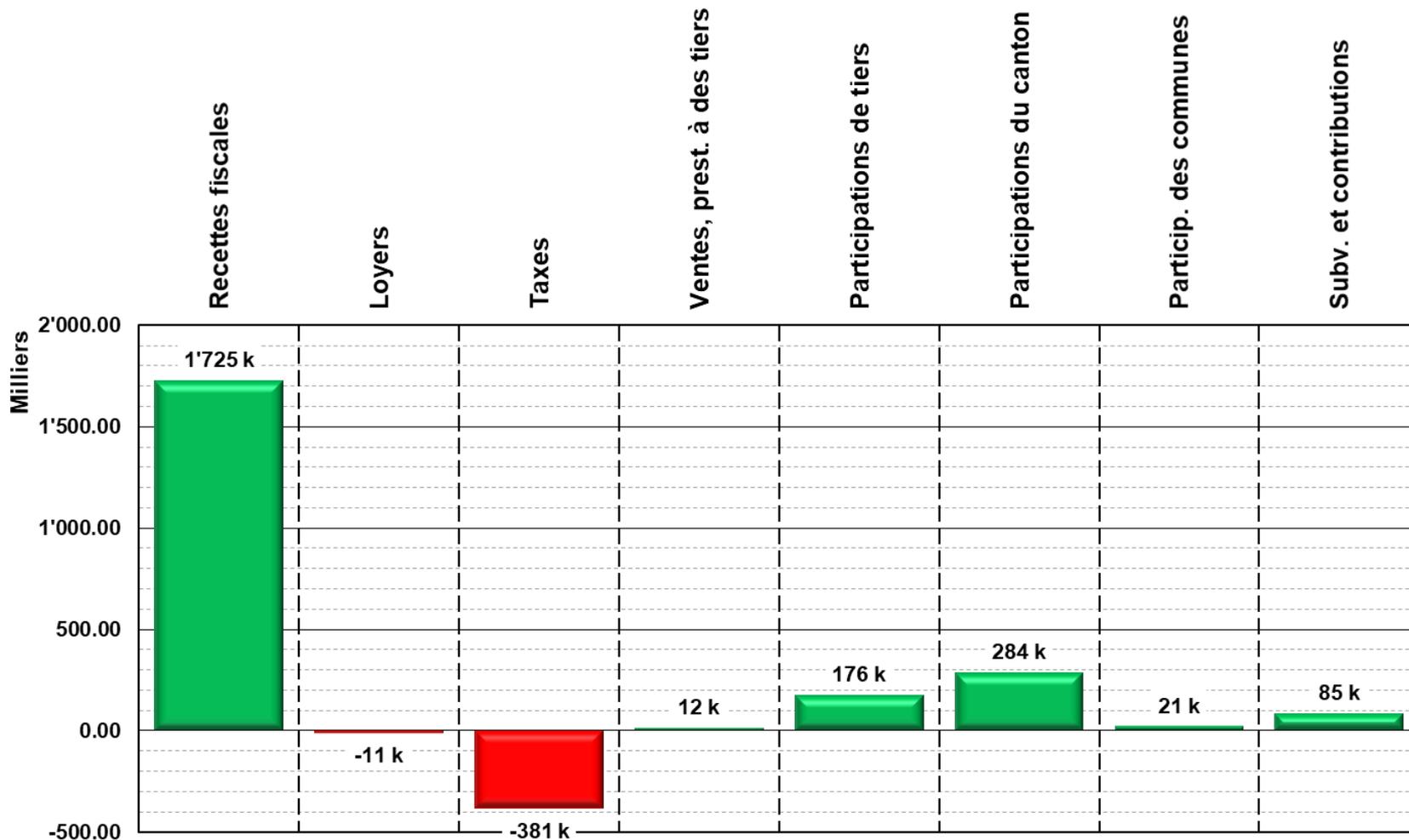
(page 24)





## Produits par nature - principaux écarts

(pages 26 à 41)





## Recettes fiscales 2018 - répartition

(pages 32 à 34)

Impôt	Comptes 2018	Budget 2018	Co - Bu	% Co
Personnes physiques, revenu	14'899'235.65	14'300'000.00	599'235.65	64.64%
Personnes physiques, fortune	1'196'059.55	1'100'000.00	96'059.55	5.19%
A la source	350'792.31	340'000.00	10'792.31	1.52%
Personnes morales, bénéfice	1'382'527.20	1'400'000.00	-17'472.80	6.00%
Personnes morales, capital	288'972.65	200'000.00	88'972.65	1.25%
Contributions immobilières	2'025'854.20	1'900'000.00	125'854.20	8.79%
Mutations	1'233'902.80	600'000.00	633'902.80	5.35%
Gains immobiliers et plus-values	713'138.20	550'000.00	163'138.20	3.09%
Prestations en capital	307'588.50	350'000.00	-42'411.50	1.33%
Successions et donations	34'168.20	5'000.00	29'168.20	0.15%
Sur les véhicules	569'980.90	550'000.00	19'980.90	2.47%
Sur les automates	1'850.00	3'000.00	-1'150.00	0.01%
Sur les chiens	44'480.00	43'000.00	1'480.00	0.19%
<b>Total</b>	<b>23'048'550.16</b>	<b>21'341'000.00</b>	<b>1'707'550.16</b>	
			<b>+ 8 %</b>	

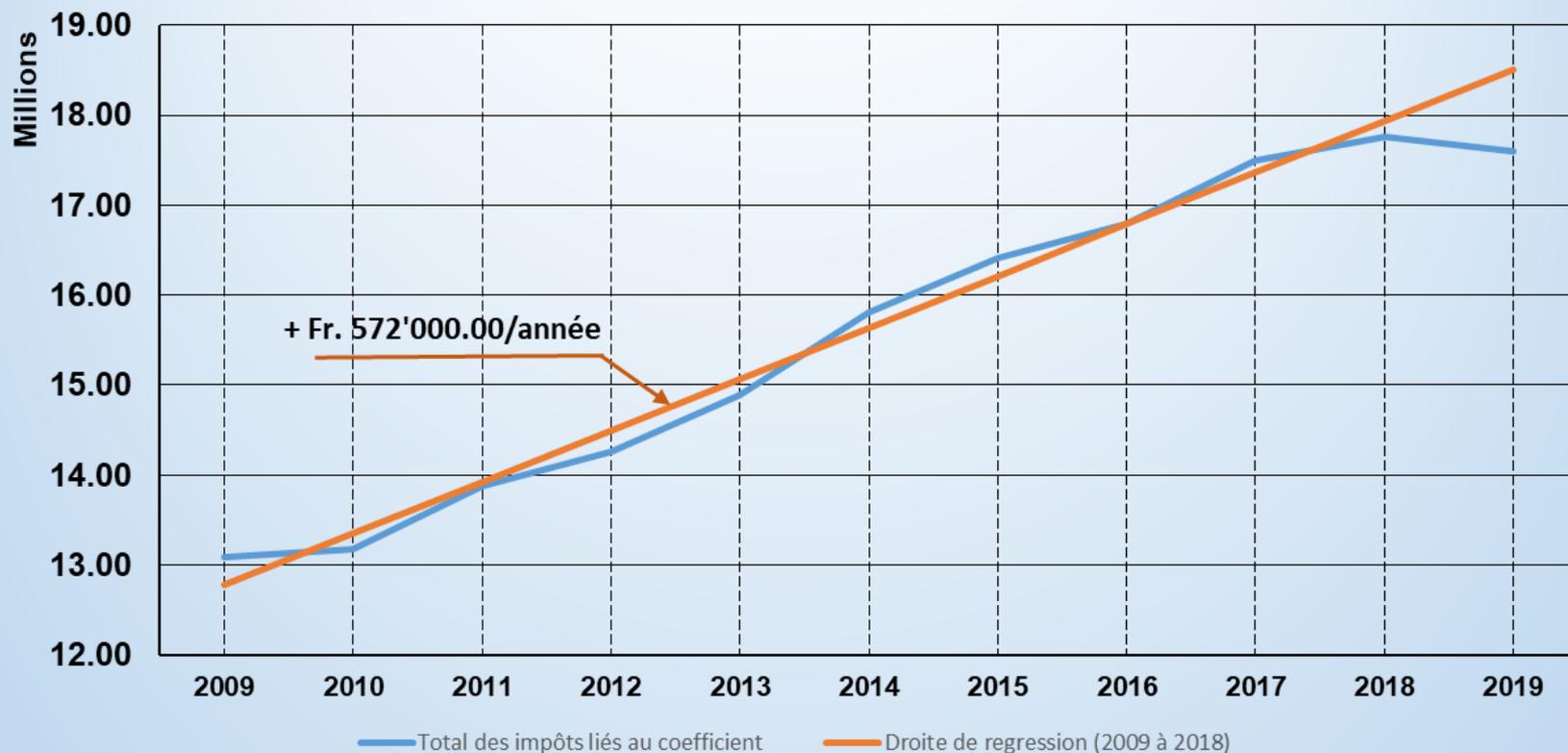


## Impôts ordinaires - évolution

### Recettes fiscales des personnes physiques et morales

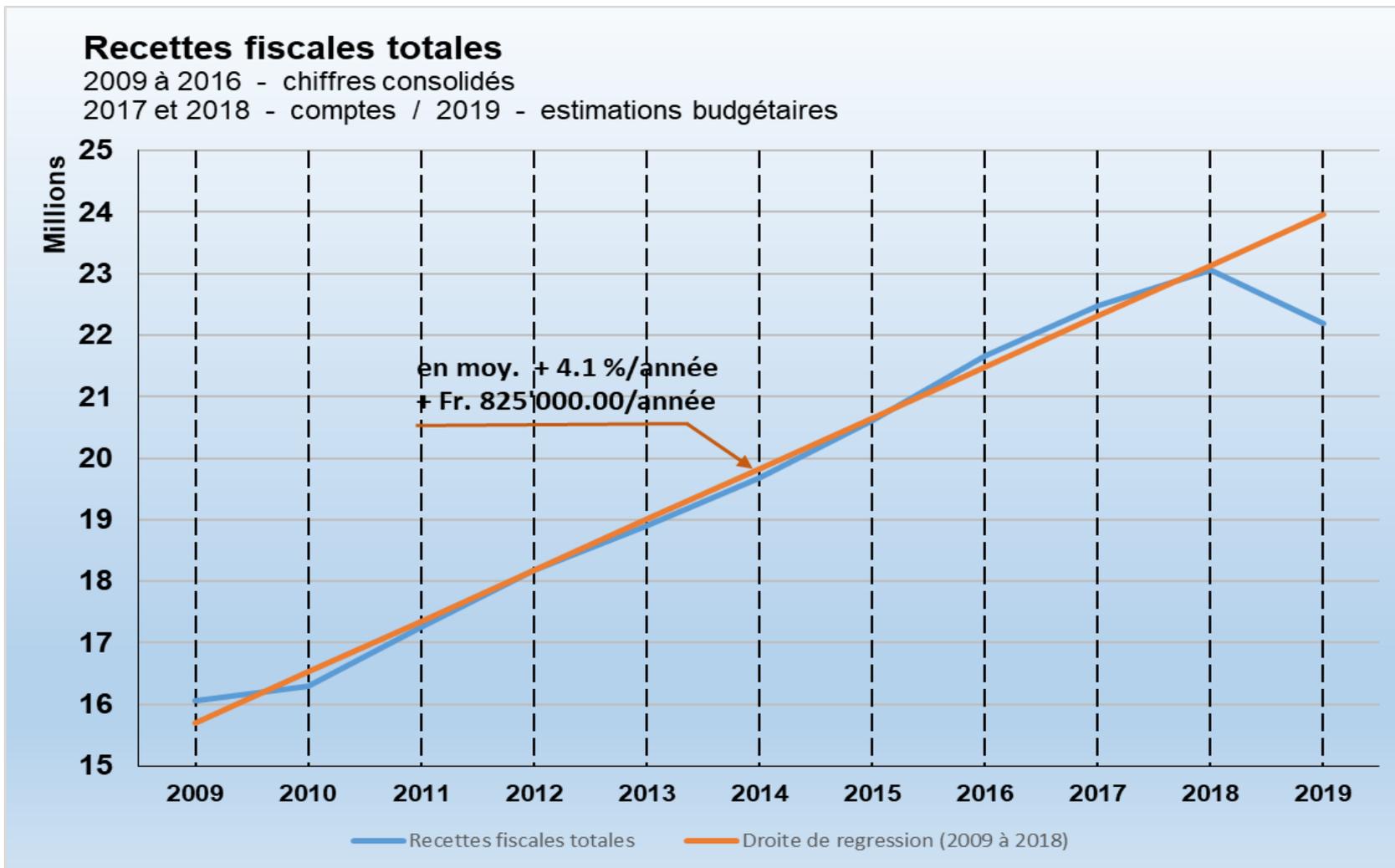
2009 à 2016 - chiffres consolidés

2017 et 2018 - comptes / 2019 - estimations budgétaires





## Recettes fiscales totales - évolution





## Conclusion

Le Conseil communal vous propose d'approuver les comptes 2018 tels que présentés :

### Comptes de fonctionnement 2018

Total des charges	Fr.	46'524'961.84
Total des produits	Fr.	46'531'424.36
<b>Excédent de produits</b>	<b>Fr.</b>	<b>6'462.52</b>



# **Rapport de la commission financière**



# **VOTE**

**Approuvez-vous les comptes de fonctionnement 2018  
de la commune de Gibloux ?**



## **3.2 Comptes des investissements 2018**



## Comptes des investissements 2018 (1)

(page 43)

Par chapitre	Comptes 2018		Budget 2018		Ecart Co-BU
	Charges	Produits	Charges	Produits	
Enseignement et formation	8'982.20	0.00	100'000.00	0.00	-91'017.80
Culture, sport et loisirs	33'720.00	0.00	35'000.00	0.00	-1'280.00
Transports et communications	2'135'791.65	401'553.70	2'891'000.00	514'500.00	-642'262.05
Protection et aménagement de l'environnement	1'716'965.15	1'136'828.20	3'480'000.00	674'000.00	-2'225'863.05
Economie publique	97'897.50	0.00	110'800.00	19'200.00	6'297.50
Finances et impôts	2'329'704.10	583'059.40	2'000'000.00	670'000.00	416'644.70
<b>Total</b>	<b>6'323'060.60</b>	<b>2'121'441.30</b>	<b>8'616'800.00</b>	<b>1'877'700.00</b>	<b>-2'537'480.70</b>
<b>Excédent de charges</b>		<b>4'201'619.30</b>		<b>6'739'100.00</b>	



## Comptes des investissements 2018 (2)

(page 43)

Par catégorie	Comptes 2018		Budget 2018		Ecart Co-BU
	Charges	Produits	Charges	Produits	
Charges et recettes non affectées	16'801.20	1'558'458.80	0.00	1'109'500.00	-432'157.60
Charges extraordinaires	430'892.75	59'280.90	0.00	0.00	371'611.85
Projets terminés en 2017	15'650.95		0.00		15'650.95
Projets terminés en 2018	980'655.70	79'923.10	802'000.00	79'000.00	177'732.60
Projets retardés	373'466.20		630'000.00		-256'533.80
Projets en cours	4'505'593.80	423'778.50	7'026'800.00	689'200.00	-2'255'784.70
Projets reportés	0.00		158'000.00		-158'000.00
<b>Total</b>	<b>6'323'060.60</b>	<b>2'121'441.30</b>	<b>8'616'800.00</b>	<b>1'877'700.00</b>	<b>-2'537'480.70</b>
<b>Excédent de charges</b>		<b>4'201'619.30</b>		<b>6'739'100.00</b>	



## Décomptes finaux des projets terminés en 2018

(pages 47 et 48)

(voir les fiches de décomptes finaux en annexe 12 du message)

Nombre de projets		13
Charges totales nettes	Fr.	2'404'279.35
Excédent de charges total ( 0.36 %)	Fr.	11'279.35

### Quatre projets présentent un dépassement significatif

	Lieu	Décision	Budget	Décompte	Dépassement	en %
<b>Rte de l'Eglise et des Nervaux</b>	<b>EG</b>	2017	250'000.00	310'201.20	60'201.20	24.08%
<b>Adjudication : Fr. 265'574.15 - devis sous-estimé.</b>						
<b>Plus-values :</b>						
▪ Collecteur d'eaux claires (non compris dans le devis)			Fr. 27'516.35			
▪ Chaussée			Fr. 11'497.00			
▪ Bordures			Fr. 2'063.35			
▪ Divers			Fr. 5'767.00			
<b>Véhicule édilitaire</b>	<b>GX</b>	2017	189'000.00	204'823.10	14'900.00	7.88%
<b>Dépassement dû à l'augmentation du cours de l'Euro entre le devis et l'achat.</b>						
<b>Infrastructures déchets</b>	<b>GX</b>	2017	390'000.00	417'047.65	27'047.65	6.94%
<b>Plus-values :</b>						
Frais d'ingénieurs (aménagement des places)			Fr. 7'200.00			
Travaux d'aménagements et d'installations			+ Fr. 13'800.00			
Interfaces logicielles			+ Fr. 6'000.00			
<b>Transf. complexe communal</b>	<b>RO</b>	2017	195'000.00	208'052.80	13'052.80	6.69%
<b>Plus-values : compléments au réseau Wifi et au plan de fermeture pas prévu au devis.</b>						



## **Situations financières des projets en cours en 2018** *(pages 49 et 50)*

*(voir les fiches de situation en annexe 13 du message)*

Nombre de projets		30
Charges totales nettes au 31.12.2018	Fr.	15'680'051.15

Crédits disponibles (total brut)	Fr.	8'302'445.35
----------------------------------	-----	--------------

### **Un projet présente d'ores et déjà un dépassement significatif**

	Lieu	Décision	Budget	Décompte	Dépassement	en %
Assainissement secteur Les Biches	RO	2016/17	300'000.00	388'541.05	88'541.05	29.51%

**Dépassement pris en compte lors de l'adjudication (compléments au projet) + Fr. 56'500.00**

**Dépassement sur la base des paiements au 31.12.2018 + Fr. 32'000.00**

- **Travaux suppl. demandés par les riverains : Fr. 7'500.00**
- **Travaux suppl. dus aux fortes intempéries durant le chantier : Fr. 30'000.00**

#### **A signaler :**

- **des subventions imprévues au budget pour rénovation d'une route classée « agricole » sur une partie du tracé : estimation Fr. 50'000.00**
- **un montant disponible de Fr. 116'000.00 sur le projet conjoint d'assainissement du secteur Rte de la Raveire qui devrait atténuer un dépassement final qui s'annonce comme important.**



## Situation financière de la commune de Gibloux

(page 42)

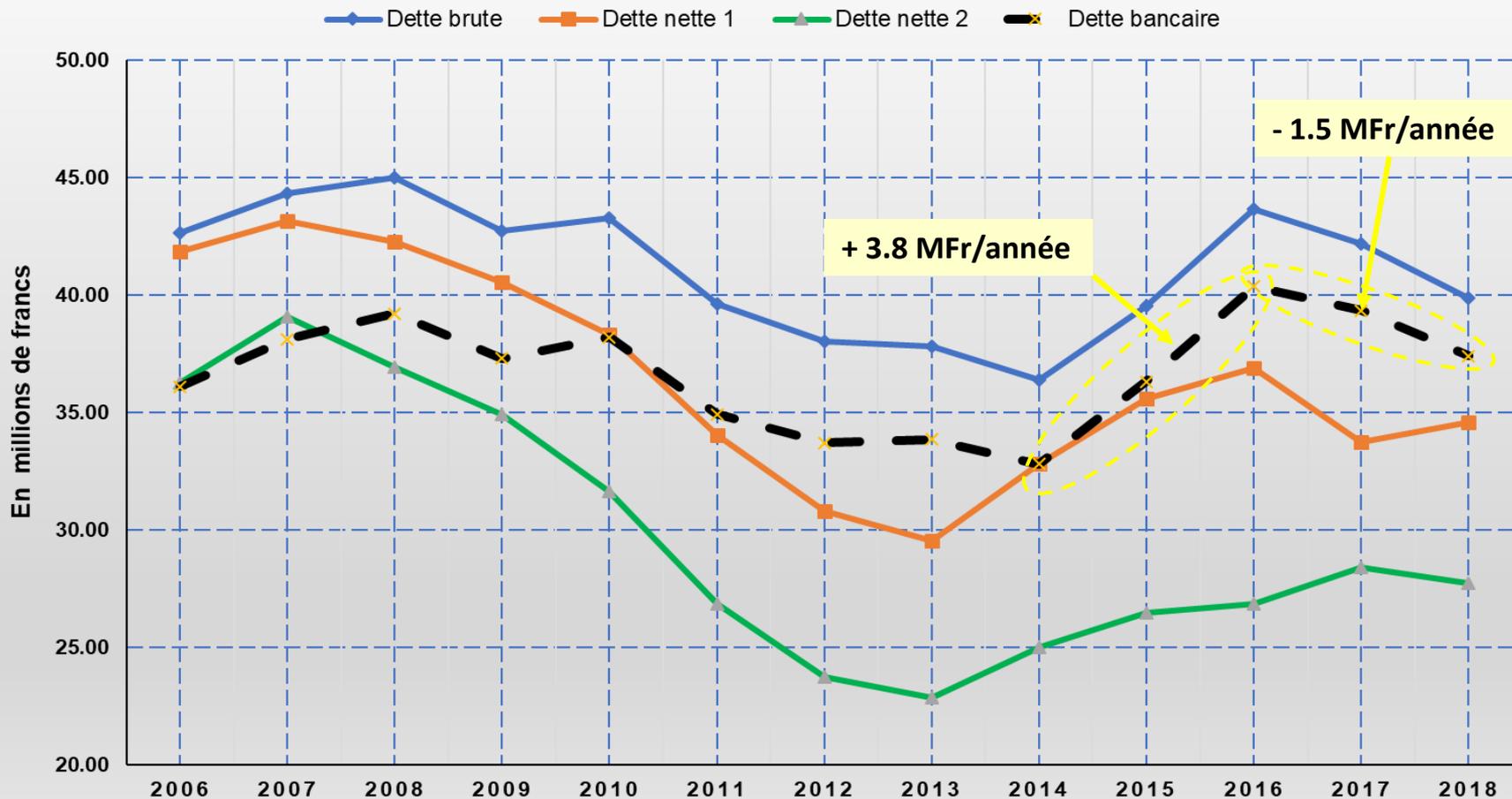
Indicateur	Valeurs 2016	Valeurs 2017	Valeurs 2018	Valeur idéale	Appréciation	Tendance
<b>Degré d'autofinancement</b> autofinancement/investissements nets	124.79 %	72.60 %	78.79 %	> 100 %	Bon (70 à 100%)	😊
<b>Capacité d'autofinancement</b> autofinancement/revenus financiers	14.65 %	14.00 %	8.16 %	> 20 %	Faible (< 10%)	😞
<b>Quotité des intérêts</b> intérêts nets/revenus financiers	1.99 %	1.48 %	0.99 %	< 2 %	Faible (< 2%)	😊
<b>Quotité de la charge financière</b> charges financières/revenus financiers	6.58 %	5.22 %	4.76 %	< 5 %	Faible (< 5%)	😊
<b>Endettement net par habitant</b> endettement net/population	3'815.00	3'947.62	3'850.80		Fort	😞
<b>Quotité d'investissement</b> investissements bruts/dépenses totales	21.43 %	19.78 %	15.11 %	< 10 %	Moyenne (entre 10 et 20%)	😐
<b>Dette brute par rapport aux revenus</b> dette brute/revenus	127.61 %	106.32 %	99.49 %	< 50 %	Bon (entre 50 et 100%)	😊



# Commune de Gibloux

## Conseil général – séance du 22 et 23 mai 2019

### EVOLUTION DE LA DETTE COMMUNALE



**Dette brute** : dettes à court terme (21) + moyen et long terme (22) + engagements particuliers (23)

**Dette nette 1** : dette brute - capitaux (disponibilités (10) + placements (120))

**Dette nette 2** : dette nette 1 + créanciers (20) + passifs transit. (25) – débiteurs (11) – actifs transit. (13)



## Où situe Gibloux en matière de dette par habitant au 31.12.2017 ?

	<b>Dette nette effective</b>	<b>Dette nette indicateur harm.</b>
<b>Gibloux</b>	<b>4'559.00</b>	<b>3'948.00</b>
Moyenne cantonale	3'100.00	1'813.00
Moyenne du district de la Sarine	3'491.00	2'456.00
Communes du canton (136)		
Maximum	7'106.00	6'292.00
Minimum	- 41'649.00	- 43'726.00
Rang de la commune de Gibloux	115 <sup>e</sup>	128 <sup>e</sup>
Communes > 5'000 habitants (14)		
Maximum	7'106.00	3'948.00
Minimum	- 1'980.00	- 1'698.00
Rang de la commune de Gibloux	9 <sup>e</sup>	14 <sup>e</sup>



## Bilan au 31.12.2018 - en résumé

(page 6)

	<b>01.01.2018</b>	<b>Mouvement net</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Actifs</b>	<b>56'796'863.67</b>	<b>-2'858'537.58</b>	<b>53'938'326.09</b>
Patrimoine financier			
Disponibilités	8'356'511.95	-3'175'125.75	5'181'386.20
Avoirs	-7'973'088.54	-304'554.17	-8'277'642.71
Placements	634'647.05	34'378.70	669'025.75
Actifs transitoires	16'602'763.26	624'513.29	17'227'276.55
Patrimoine administratif			
Investissements	39'176'029.95	-37'749.65	39'138'280.30
<b>Passifs</b>	<b>-56'796'863.67</b>	<b>2'858'537.58</b>	<b>-53'938'326.09</b>
Engagements			
Engagements courants	-3'015'430.81	1'403'285.45	-1'612'145.36
Dettes à moyen et long terme	-42'202'056.00	2'317'130.00	-39'884'926.00
Engagements particuliers	-9'649.20	0.00	-9'649.20
Provisions	-974'316.53	-824'645.45	-1'798'961.98
Passifs transitoires	-260'668.65	50'868.25	-209'800.40
Réserves	-5'247'556.02	-81'638.15	-5'329'194.17
<b>Fortune</b>	<b>-5'087'186.46</b>	<b>-6'462.52</b>	<b>-5'093'648.98</b>



**Bilan au 31.12.2018 - gestion des réserves** (page 52)  
(voir annexe 10 du message)

<b>Mouvements sur les réserves (chiffres bruts)</b>	<b>Etat 31.12.2017</b>	<b>Attribution</b>	<b>Prélèvements</b>	<b>Etat 31.12.2018</b>
Protection civile	683'591.25	44'700.00	300'676.00	<b>427'615.25</b>
Culture	57'486.00	1'906.00		<b>59'392.00</b>
Service social du Gibloux	44'570.00		44'570.00	<b>0.00</b>
Approvisionnement en eau	349'175.46	1'013'482.15	310'379.50	<b>1'052'278.11</b>
Protection des eaux	131'380.40	1'224'579.45	1'112'905.25	<b>243'054.60</b>
Forêts	20'577.40		20'577.40	<b>0.00</b>
Réserve non affectée	350'108.82	150'000.00	223'921.10	<b>276'177.72</b>
Réserve infrastructures	3'447'033.04	1'200'000.00	1'769'347.55	<b>1'202'505.49</b>
Réserve «Aide financière à la fusion»	0.00	1'675'180.00		<b>1'675'180.00</b>

**Affectation des gains comptables et des mouvements sur les  
réserves (chiffres bruts)**

Amortissements des investissements 2018	3'857'949.75
Assainissement du bilan	34'885.85
Amortissements supplémentaires	139'398.00
<b>Total</b>	<b>4'032'232.60</b>



## Conclusion

Le Conseil communal vous propose d'approuver les comptes 2018 tels que présentés :

### Comptes des investissements 2018

Total des charges	Fr.	6'323'060.60
Total des produits	Fr.	2'121'441.30
<b>Excédent de charges</b>	<b>Fr.</b>	<b>4'201'619.30</b>

### Validation des décomptes finaux au 31.12.2018 selon message :

- point 4.2 *Décompte final des projets terminés en 2018* (page 47/48)
- et annexe 12 pour les détails.

### Bilan au 31.12.2018

Total des actifs et des passifs	Fr.	53'938'326.09
Fortune	Fr.	5'093'648.98



# **Rapport de la commission financière**



# **VOTE**

**Approuvez-vous les comptes des investissements  
2018 de la commune de Gibloux ?**



## Commune de Gibloux



# Rapport de gestion 2018 du home médicalisé du Gibloux Information



# **RAPPORT DE GESTION**

## **2018**



# **Home médicalisé du**

## **Gibloux**

Sandra Menoud, 27.03.2019



## Commune de Gibloux



# Approbation des comptes 2018 du home médicalisé du Gibloux



## **5.1 Comptes de fonctionnement**



## Comptes 2018 du HMG - fonctionnement

	Comptes 2018		Budget 2018	
	Charges	Produits	Charges	Produits
<b>TOTAUX</b>	<b>10'564'439.85</b>	<b>10'564'439.85</b>	<b>10'198'014.05</b>	<b>10'198'014.05</b>
<b>SOINS</b>	<b>5'966'885.60</b>	<b>5'966'885.60</b>	<b>5'573'180.75</b>	<b>5'573'180.75</b>
Attribution réserve administration (expl.)			3'617.35	
Prélèvement réserve administration (expl.)		173'325.20		
<b>HOTELLERIE</b>	<b>3'199'663.05</b>	<b>3'199'663.05</b>	<b>3'085'302.05</b>	<b>3'085'302.05</b>
Attribution réserve admin. (exploitation)	721'887.40		418'840.25	
<b>FOYER DE JOUR</b>	<b>384'140.80</b>	<b>384'140.80</b>	<b>382'985.20</b>	<b>382'985.20</b>
<b>FRAIS FINANCIERS</b>	<b>1'013'750.40</b>	<b>1'013'750.40</b>	<b>1'156'546.05</b>	<b>1'156'546.05</b>
Imput. interne intérêts dettes	178'781.40		202'269.05	
Imput. int. amort. obligat. bâtiment	598'742.58		599'375.00	
Imput. int. amort. obligat. équipements				
Amort. équip. NON CODEMS	46'674.90			
Participation CODEMS		944'734.40		1'111'614.00
Prél. réserve financière		69'016.00		44'932.05



# **Rapport de la commission financière**



# **VOTE**

**Approuvez-vous les comptes de fonctionnement 2018  
du home médicalisé du Gibloux ?**



## **5.2 Comptes des investissements**



## Comptes 2018 du HMG - investissements

	Comptes 2018		Budget 2018	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
<b>TOTAUX</b>	<b>46'674.90</b>	-	<b>88'000.00</b>	-
<b>BATIMENT – EQUIPEMENT</b>	-	-	<b>88'000.00</b>	-
<b>EQUIPEMENT «NON CODEMS»</b>	<b>46'674.90</b>	-	<b>70'000.00</b>	-
Matelas Changement		-	15'000.00	-
Chambre (matelas, lit, table de nuit)			25'000.00	
Machine à café	13'184.90	-		-
Rideaux remplacement	29'990.00		30'000.00	
Station repassage (2 <sup>ème</sup> )	3'500.00	-		-
<b>EQUIPEMENT «CODEMS»</b>	-	-	<b>18'000.00</b>	-
Lave-vase	-	-	18'000.00	-
<b>Excédents charges/produits</b>	<b>46'674.90</b>	-	<b>88'000.00</b>	-



# **Rapport de la commission financière**



# **VOTE**

**Approuvez-vous les comptes des investissements  
2018 du home médicalisé du Gibloux ?**



# Commune de Gibloux



# Décisions spéciales d'investissement



## 6.1 Estavayer-le-Gibloux – installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la salle de sport





## 6.1 Estavayer-le-Gibloux – installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la salle de sport

Planification	
<b>Etude</b>	Réalisée
<b>Projet</b>	Mai 2019
<b>Mise à l'enquête</b>	Enquête restreinte, juin 2019
<b>Début des travaux</b>	Eté / automne 2019
<b>Fin des travaux</b>	Automne 2019



## 6.1 Estavayer-le-Gibloux – installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la salle de sport

<b>Finances</b>	
<b>Devis général</b>	<b>Charges</b>
Matériel solaire	CHF 26'000.00
Matériel électrique	CHF 4'000.00
Main d'œuvre	CHF 11'000.00
Contrôle et mise en service	CHF 1'000.00
Rétribution Pronovo	CHF - 12'000.00
<b>Total</b>	<b>CHF 30'000.00</b>



## 6.1 Estavayer-le-Gibloux – installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la salle de sport

<b>Financement</b>		
Subvention Pronovo	CHF	12'000.00
Prélèvement sur réserve	CHF	30'000.00

<b>Frais</b>		
Amortissement annuel (15%)	CHF	0.00
Charge annuelle d'intérêts (1.5%)	CHF	0.00
Frais d'exploitation annuels	CHF	1'200.00
Recettes d'exploitation annuelles	CHF	4'500.00



# **Rapport de la commission financière**



# VOTE

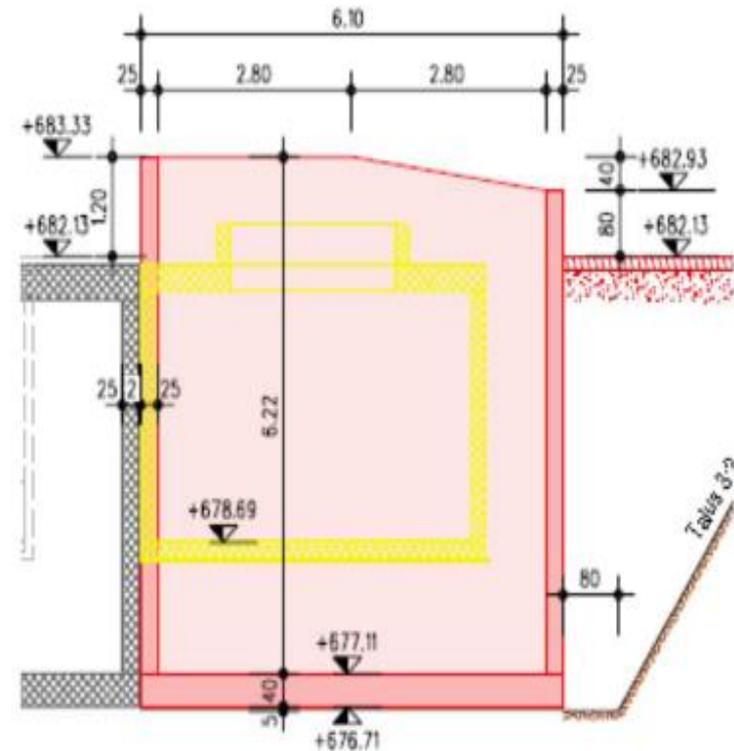
**Acceptez-vous la décision spéciale d'investissement**

***« Estavayer-le-Gibloux – installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la salle de sport » ?***



## 6.2 Farvagny-le-Grand – agrandissement du chauffage à distance – crédit complémentaire pour le redimensionnement du silo à copeaux

Photomontage et schéma de principe





## 6.2 Farvagny-le-Grand – agrandissement du chauffage à distance – crédit complémentaire pour le redimensionnement du silo à copeaux

### Planification

<b>Etude</b>	Réalisée
<b>Projet</b>	Printemps – été 2019
<b>Mise à l'enquête</b>	Automne 2019
<b>Début des travaux</b>	Printemps 2020
<b>Fin des travaux</b>	Eté 2020



## 6.2 Farvagny-le-Grand – agrandissement du chauffage à distance – crédit complémentaire pour le redimensionnement du silo à copeaux

<b>Finances</b>	
<b>Devis général</b>	<b>Charges</b>
Participation communale aux travaux de génie civil	CHF 190'000.00
./. Disponible sur crédit initial	CHF - 127'098.25
Arrondi	CHF 98.25
<b>Total</b>	<b>CHF 63'000.00</b>



## 6.2 Farvagny-le-Grand – agrandissement du chauffage à distance – crédit complémentaire pour le redimensionnement du silo à copeaux

### Financement

Prélèvement sur réserve	CHF	63'000.00
-------------------------	-----	-----------

### Frais

Amortissement annuel (3%)	CHF	0.00
Charge annuelle d'intérêts (1.5%)	CHF	0.00
Frais d'exploitation annuels	CHF	1'000.00



# **Rapport de la commission financière**

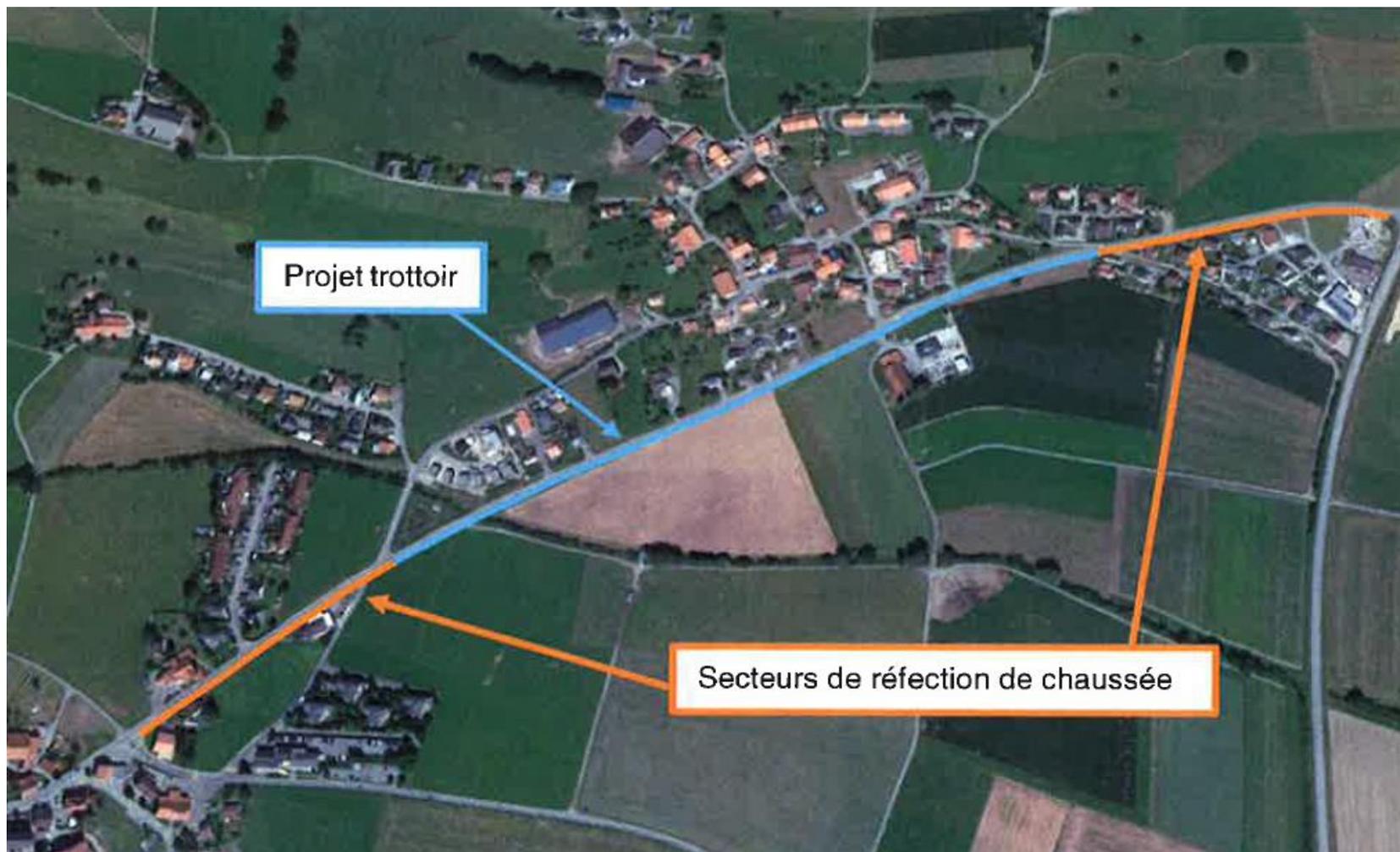


# VOTE

**Acceptez-vous la décision spéciale d'investissement  
« *Farvagny-le-Grand – agrandissement du chauffage à  
distance – crédit complémentaire pour le  
redimensionnement du silo à copeaux* » ?**



## 6.3 Farvagny-le-Petit – étude rénovation Route de Fribourg – crédit complémentaire





### PLANIFICATION CANTONALE DU RESEAU CYCLABLE

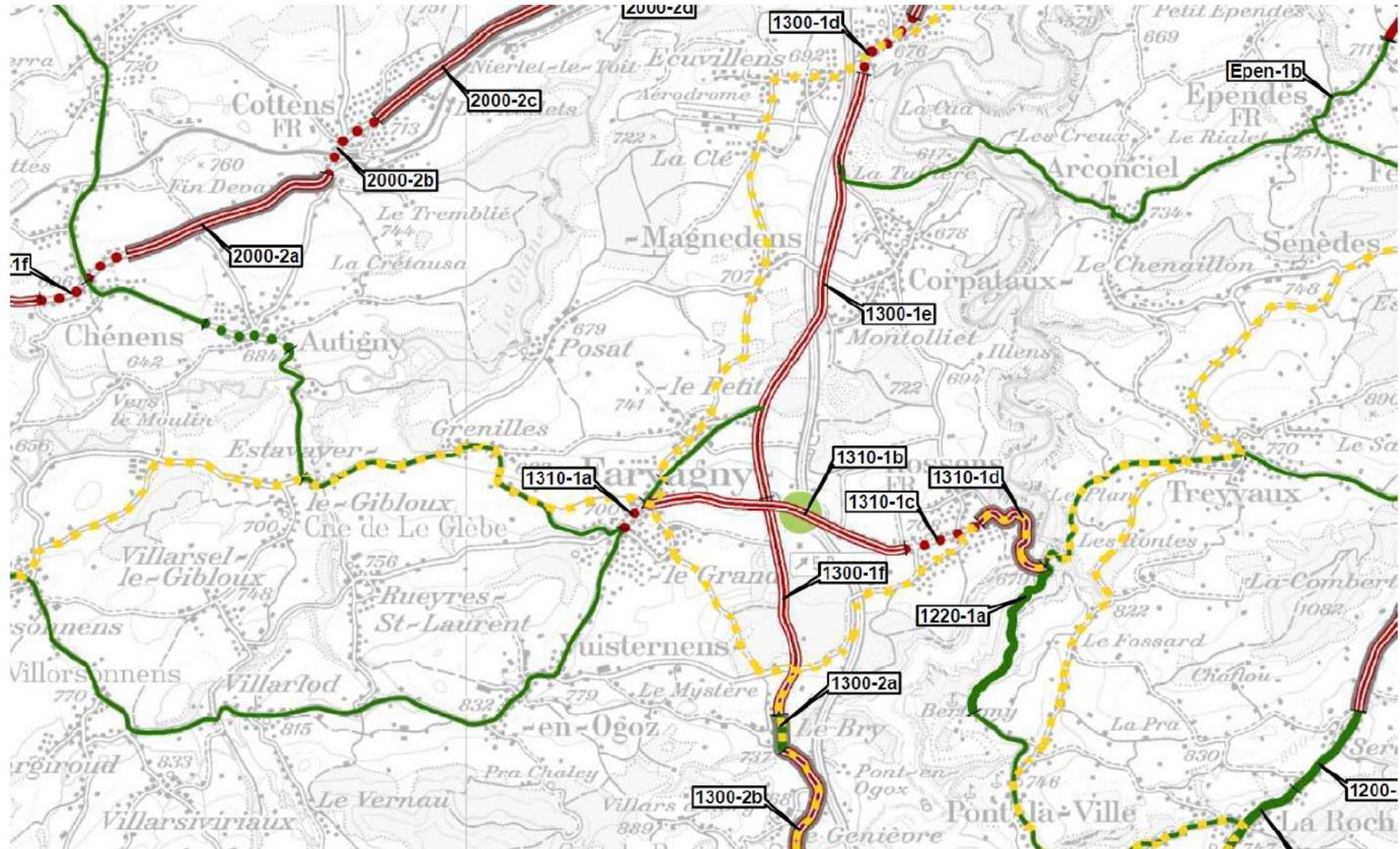
### KANTONALE VELONETZPLANUNG

Cat. Kat.	Besoin d'intervention Massnahmenbedarf		Libellé Bezeichnung
	oui / ja	non / nein	
			<b>Réseau cantonal utilitaire / Kantonales Alltagsvelonetz</b>
A1		—	Aucun aménagement spécifique nécessaire sauf nécessité locale particulière / <i>Kein velospezifischer Massnahmenbedarf mit Ausnahme spezifischer lokaler Bedürfnisse</i>
A2		—	Aménagements existants suffisants sauf nécessité locale particulière / <i>Realisierte Massnahmen mit Ausnahme spezifischer lokaler Bedürfnisse ausreichend</i>
A3		●●●●●●	Valtraloc réalisé / <i>Valtraloc realisiert</i>
B1	—		Aménagements réalisables dans les gabarit actuel de la voirie sauf nécessité locale particulière / <i>Bauliche Massnahmen mit Ausnahme spezifischer lokaler Bedürfnisse innerhalb des bestehenden Querschnittes realisierbar</i>
B2	—		Aménagements nécessitant a priori un élargissement de la voirie ou une piste cyclable / <i>Massnahmen, welche voraussichtlich einen Ausbau des bestehenden Profils oder einen separaten Radweg erfordern</i>
B3	●●●●●●		Valtraloc à réaliser ou à renforcer / <i>Valtraloc-Konzept erarbeiten oder nachbessern</i>
B4	●		Aménagements ponctuels / <i>Punktuelle bauliche Massnahmen</i>
B5	○●●●●○		Valtraloc en cours de réalisation ou partiellement réalisé / <i>Valtraloc in Realisierung oder teilweise realisiert</i>
B6		xxxxxxx	Itinéraire à reporter sur un itinéraire alternatif / <i>Umlegung auf Alternativroute</i>
			<b>Réseau cantonal de cyclotourisme (sans VTT) / Kantonales Freizeitvelonetz (ohne Mountainbike)</b>
		●●●●●●	Itinéraires nationaux et régionaux de cyclotourisme SuisseMobile / <i>Nationale und regionale Velowanderrouten SchweizMobil</i>
C1	—		Aménagements longitudinaux / <i>Massnahmen entlang der Strecke</i>
C2	●		Aménagements ponctuels / <i>Punktuelle bauliche Massnahmen</i>
C3		xxxxxxx	Itinéraire à modifier / <i>Anzupassende Route</i>
C4		●●●●●●	Nouvel itinéraire envisagé, à coordonner avec SuisseMobile / <i>Mit SchweizMobil Vorschlag für neue Route</i>
			<b>Contenu du plan à caractère indicatif / Planinhalt indikativen Charakters</b>
		3000-1a	Numéro de fiche : axe cantonal / <i>Blattnummer: Kantonale Strassenachse</i>
		3000-Frib-1a	Numéro de fiche : route communale en prolongement d'un axe cantonal / <i>Blattnummer: Gemeindestrasse als Verlängerung einer kantonalen Strassenachse</i>
		Ulmi-1a	Numéro de fiche : route communale en complément du réseau / <i>Blattnummer: Netzergänzende Gemeindestrasse</i>
		■ ■ ■ ■ ■	Itinéraire structurant d'agglomération planifié / <i>Geplante Velohauptroute Agglomeration</i>
		● ● ● ● ●	Itinéraire national VTT SuisseMobile / <i>Nationale Bike-Route SchweizMobil</i>
		● —	Périmètre des routes nationales / <i>Nationalstrassenperimeter</i>
		—	Itinéraires utilitaires hors canton / <i>Ausserkantonale Alltagsrouten</i>
		—	Piste cyclable à envisager / <i>Radweg vorzusehen</i>
		---	Frontière cantonale / <i>Kantonsgrenze</i>



# Commune de Gubloux

Conseil général – séance du 22 et 23 mai 2019





## 6.3 Farvagny-le-Petit – étude rénovation Route de Fribourg – crédit complémentaire

### Planification

Etude d'assainissement du bruit

Etude de franchissement de la Longivue

Etude finale de réfection de la chaussée

2019



## 6.3 Farvagny-le-Petit – étude rénovation Route de Fribourg – crédit complémentaire

<b>Finances</b>	
<b>Devis général</b>	<b>Charges</b>
Réfection de chaussée (projet)	CHF 28'002.00
Franchissement Longivue (projet)	CHF 16'155.00
Assainissement bruit	CHF 10'000.00
Arrondi	CHF 843.00
<b>Total</b>	<b>CHF 55'000.00</b>



## 6.3 Farvagny-le-Petit – étude rénovation Route de Fribourg – crédit complémentaire

<b>Financement</b>		
Prélèvement sur réserve	CHF	55'000.00

<b>Frais</b>		
Amortissement annuel (15%)	CHF	0.00
Charge annuelle d'intérêts (1.5%)	CHF	0.00
Frais d'exploitation annuels	CHF	0.00



# **Rapport de la commission financière**



# VOTE

**Acceptez-vous la décision spéciale d'investissement**

**« *Farvagny-le-Petit – étude rénovation Route de Fribourg – crédit complémentaire* » ?**



## Commune de Gibloux



# Désignation de l'organe de révision pour les comptes de la commune et du Home médicalisé du Gibloux



## Commune de Gibloux



**Proposition de Florian Clerc représentant le cercle de Corpataux – Magnedens et de Nicolas Hoyler, Rossens –**

**Démarches à entreprendre afin de limiter les impacts de l'exploitation de gravier sur le territoire de la commune de Gibloux**



# **Commune de Gibloux**



# **Elections**



## 9.1 Election à la présidence

Candidat-e-s annoncé-e-s

Florian Berset



## 9.2 Election à la vice-présidence

Candidat-e-s annoncé-e-s

Julien Gremaud



## **Commune de Gibloux**



# **Informations du Conseil communal**



## Approbation de règlements communaux

Règlement	APPROBATION		
	Conseil général	Canton	Entrée en vigueur
Encouragement énergie	05.12.2016	18.01.2017	18.01.2017
Impôt sur appareils de divertissement	12.10.2016	23.01.2017	23.01.2017
Heures d'ouverture des commerces	*12.10.2016	23.01.2017	23.01.2017
Conseil général <i>(*modifiés le 04.12.2018)</i>	*05.12.2016	25.01.2017	25.01.2017
Détention et imposition des chiens	12.10.2016	02.02.2017	01.01.2017
Evacuation et épuration des eaux	05.12.2016	03.02.2017	01.01.2017
Emoluments et contributions / aménagement et constructions	05.12.2016	22.02.2017	22.02.2017
Distribution de l'eau potable	12.12.2016	15.02.2017	01.01.2017
Home médicalisé du Gibloux	13.04.2016	17.05.2016	01.01.2016
Police	27.06.2017	23.08.2017	23.08.2017
Gestion des déchets	27.06.2017	28.08.2017	01.01.2018
Scolaire	27.06.2017	30.08.2017	30.08.2017
Traitements dentaires scolaires	27.06.2017	05.10.2017	05.10.2017
Accueil extrascolaire	27.06.2017	13.10.2017	01.01.2018
Règlement sur les cimetières	12.10.2017	18.01.2018	01.01.2018
Personnel du HMG	28.05.2018	05.09.2018	05.09.2018



## **Approbation de règlements communaux**

<b>Règlement</b>	<b>Situation</b>
<b>Droit de cité communal</b>	Accepté par le Conseil communal le 20 mai 2019. Transmission aux services de l'Etat pour examen préalable
<b>Défense incendie</b>	Nouvelle loi cantonale entrée en vigueur le 1 <sup>er</sup> juillet 2018 (LECAB)  Attente de la mise à disposition, par le canton, d'un règlement-type communal  Réforme de l'organisation des sapeurs-pompiers en cours «Sapeurs-pompiers 2020+»



**Question du 3 décembre 2018**  
**de Dominique Castella**

**Liaison des réseaux d'eau potable**  
**Haut/Bas- Gibloux**

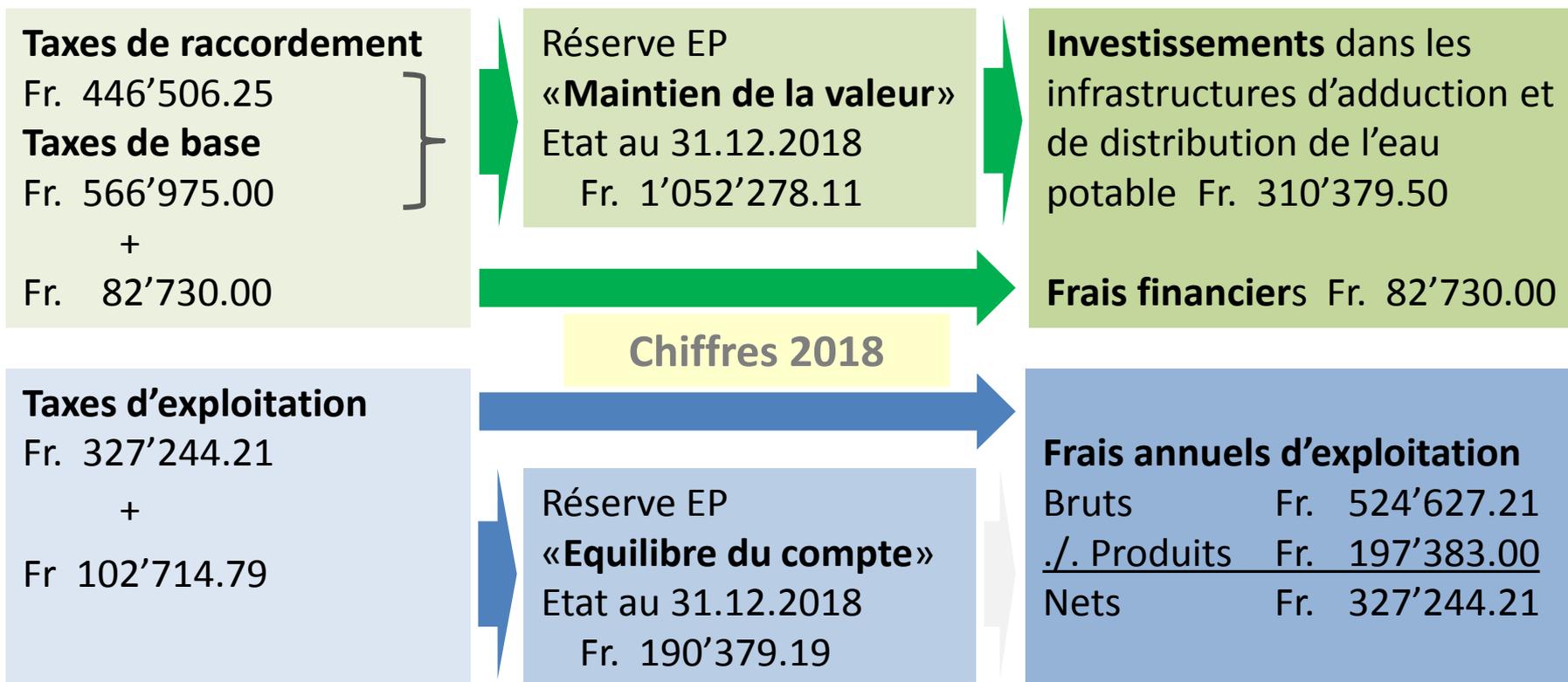


### Séance du conseil général du 3 décembre 2018

Décision spéciale d'investissement : Liaison des réseaux d'eau Haut et Bas-Gibloux pour un montant de Fr. 1'087'000.00 net à charge de la commune.

### Question de Dominique Castella, Rossens, à titre personnel

*Il demande combien représente cet investissement d'un million sur la taxe de raccordement ou d'exploitation ? Par exemple, c'est un centime, deux centimes ?*





## **Véhicules communaux**

### **Echange de véhicule en 2019**



## Prochaines dates...

Date	Événement
31 mai 2019	Remise du prix culturel 2018
19 juin 2019	Sortie du Conseil général
25 juin 2019	Remise du mérite sportif 2018
27 juin 2019	Soirée des entreprises
1 <sup>er</sup> août 2019	Fête nationale à Villarlod
10 octobre 2019	Séance du Conseil général
2 - 3 décembre 2019	Séance du Conseil général



# **Commune de Gibloux**



## **Divers**